

建物不動産資産管理ソリューションのご紹介

「使い易く、必要な情報を即時に」

小田急電鉄(株)様にご評価頂きました。
要件整理作業を進めながら、当社のノウハウをビルドイン・ビルドアップ。
短納期且つ高品質な利用者目線のシステムを構築、ご利用頂いています。

■ 建物不動産資産管理ソリューションの概要

The Best IT Solution Anchor

台帳の一元化

各事業所で管理している建物台帳・不動産台帳・工事台帳・保守台帳を一元化しWEB画面からの検索・参照・更新機能を提供します。
(情報の一元化、管理経費の削減を実現)

台帳の拡張性

フレキシブルな台帳項目のカスタマイズ機能、汎用台帳機能を提供しており顧客業務の変化や将来的な拡張性に富んだ機能となっています。
(高度な拡張性の実現)

台帳のペーパーレス

各種台帳の個別利用や電子帳票の利用目的に対応するためのダウンロード機能を提供しています。(ペーパーレスによるECO効果が期待できます。)

■ 建物不動産資産管理ソリューションの機能メニュー

The Best IT Solution Anchor

■ 建物台帳機能

設備情報管理、台帳情報管理、ファイル台帳情報管理の各機能で台帳情報を一元管理。
建物を構成する設備の種類数分の設備台帳と汎用台帳により資産の状況を登録し共有利用。

■ 不動産台帳機能

不動産情報管理、台帳情報管理、ファイル台帳情報管理の各機能で台帳情報を一元管理。
3種類の標準台帳(不動産台帳、所有者台帳、登記台帳)と汎用台帳に登録し共有利用。

■ 工事台帳機能

建物と不動産に対する工事情報を管理する。CSVアップロード機能と工事画面のイメージ登録による各自PCでの準備作業が可能。
又月次の経理情報との連携と年次の仕掛け情報の管理機能をCSV連携の形でご提供。

■ 保守台帳機能

保守情報、指摘情報、補修情報を管理。

■ システム設定機能他

検索項目の自由設定機能、各種マスタのメンテナンス機能
ユーザ認証とダウンロード機能

■ 建物不動産資産管理ソリューションの特長

The Best IT Solution Anchor

汎用台帳による台帳カスタマイズ機能

項目名称を定めずにデータを管理する汎用台帳テーブルを定義

汎用台帳	数値項目1	数値項目2	文字項目1	データ項目1
	1	-	○○○	<画像1>
	3	-	○○	<画像2>
	15	-	□□	<画像3>

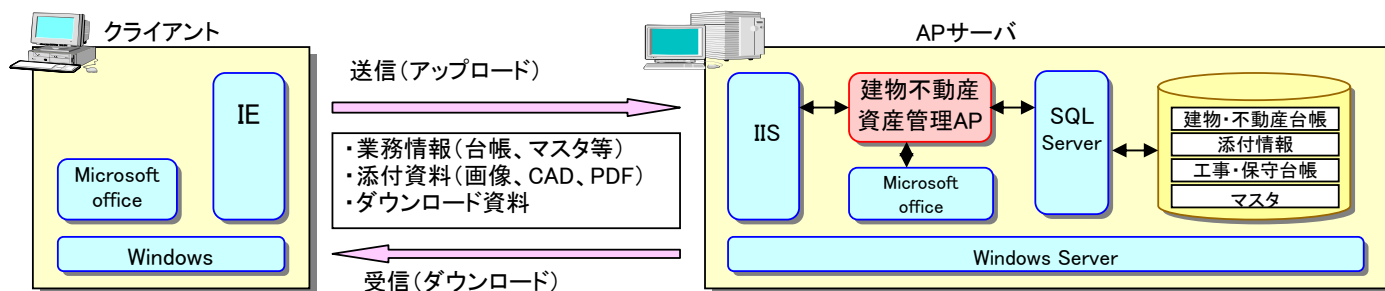
各項目の情報は項目情報テーブルで別管理

項目情報	項目	使用有無	項目名称	検索対象
	数値項目1	使用する	○○○	○
	数値項目2	使用しない	-	-
	文字項目1	使用する	□□□	x

両者の情報を結合して台帳情報を構築

○○○	□□□	△△△
1	○○○	<画像1>
3	○○	<画像2>
15	□□	<画像3>

状況に応じた台帳のカスタマイズを可能とする仕組みを実現



※Windowsは米国Microsoft社の商標または登録商標です。

<ul style="list-style-type: none"> ▷ 建物台帳機能 	<ul style="list-style-type: none"> ▷ 設備情報管理 ▷ ファイル台帳情報管理 ▷ 台帳情報管理 	<ul style="list-style-type: none"> ▷ 汎用台帳 ▷ 建物台帳 ▷ 設備1台帳 ▷ 設備2台帳 ... ▷ 設備N台帳
<ul style="list-style-type: none"> ▷ 不動産台帳機能 	<ul style="list-style-type: none"> ▷ 不動産情報管理 ▷ ファイル台帳情報管理 ▷ 台帳情報管理 	<ul style="list-style-type: none"> ▷ 汎用台帳 ▷ 不動産台帳 ▷ 所有者台帳 ▷ 登記台帳
<ul style="list-style-type: none"> ▷ 工事台帳機能 	<ul style="list-style-type: none"> ▷ 月次情報管理 ▷ 年次情報処理 ▷ 工事情報管理 	<ul style="list-style-type: none"> ▷ 工事内容 ▷ 工事履歴
<ul style="list-style-type: none"> ▷ 保守台帳機能 	<ul style="list-style-type: none"> ▷ 保守情報管理 ▷ 保守業務管理 	<ul style="list-style-type: none"> ▷ 保守内容 ▷ 指摘情報 ▷ 保守履歴
<ul style="list-style-type: none"> ▷ システム設定機能他 	<ul style="list-style-type: none"> ▷ 検索項目設定機能 ▷ ユーザ認証、ダウンロード機能 ▷ 各種マスタ管理 	

小田急電鉄(株)様は乗客の皆様「安全で快適な輸送サービスを提供」するために、本システムを構築されました。

- 作業期間 2008年7月～2009年3月
- 作業範囲 要件定義～本稼働・保守
- 使用言語 ASP.NET 2.0+VB 2005
- 展開拠点 本社+3事業所+全駅(70駅)

■ お客様ご希望要件確認後の個別見積となります。ご相談下さい。



〒220-0004 横浜市西区北幸2-8-29東武横浜第3ビル

詳細は下記までお問い合わせください。

TEL: 0120-66-7494

受付時間: 9:00～12:00 / 13:00～17:00

[土・日・祝日・弊社休日を除く]

URL: <http://www.csenet.co.jp>

内容に関しては予告なく変更される場合がございますので、あらかじめご了承下さい。なお最新の情報については、弊社ホームページにてご確認ください。